



Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2025 № 786-п
г. Тутаев

О внесении изменений в постановление
Администрации Тутаевского
муниципального района от 06.03.2025
№ 202-п «Об утверждении
муниципальной целевой программы
«Управление земельными ресурсами
Тутаевского муниципального района»
на 2025-2027 годы»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 21.09.2021 №715-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании в Тутаевском муниципальном районе и городском поселении Тутаев» Администрация Тутаевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тутаевского муниципального района от 06.03.2025 № 202-п «Об утверждении муниципальной целевой программы «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального района» на 2025-2027 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на И.о. Заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР Петрову Анну Евгеньевну.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тутаевского
муниципального округа

О.В. Низова

Приложение
к постановлению Администрации
Тутаевского муниципального района
от 17.09.2025 г. № 786-п

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
ТУТАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального района»

(наименование программы, без указания дат)

Наименование муниципальной программы <i>(подпрограммой которой является настоящая муниципальная целевая программа)</i>	«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами Тутаевского муниципального района» на 2025-2027 годы
Сведения об утверждении программы <i>(заполняется при внесении изменений)</i>	Постановление Администрации Тутаевского муниципального района от 06.03.2025 № 202-п «Об утверждении муниципальной целевой программы «Управление земельными ресурсами Тутаевского муниципального района» на 2025-2027 годы
Куратор муниципальной целевой программы	Петрова Анна Евгеньевна - И.о. заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР (48533) 2-00-55, 7-01- 43
Ответственный исполнитель муниципальной целевой программы	Управление муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района; Петрова Анна Евгеньевна - И.о. заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР, (48533) 2-00-55; 7-01- 43
Исполнитель муниципальной целевой программы	Начальник отдела учета и аренды земель управления муниципального имущества АТМР, Далова Татьяна Сергеевна, 8(48533)2-00-55;
Сроки реализации муниципальной целевой программы	2025-2027 годы

Цель программы	Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального района, включая земли государственная собственность на которые не разграничена			
Объём финансирования муниципальной целевой программы из всех источников финансирования, в том числе по годам реализации, рублей				
источники финансирования	всего	2025г.	2026г.	2027г.
бюджет поселения	290 000,00	290 000,00	0,00	0,00
бюджет района	813 000,00	713 000,00	100 000,00	0,00
областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по бюджету	1 103 000,00	1 003 000,00	100 000,00	0,00
внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00
итого по программе	1 103 000,00	1 003 000,00	100 000,00	0,00
Электронный адрес размещения муниципальной целевой программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»			https://admtmr.ru/city/strategicheskoe-planirovanie.php	

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной целевой программы

В соответствии с разделом 2 положения об управлении муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района (далее - управление), утвержденного постановлением Администрации Тутаевского муниципального района от 10.08.2023 № 596-п, основными задачами управления являются:

- управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также предоставление земельных участков

государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления Тутаевского муниципального района; изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

Актуальность развития земельных правоотношений продиктована необходимостью упорядочения способов распоряжения земельными участками. Создание в Тутаевском муниципальном районе полноценного рынка земли с соответствующей инфраструктурой и нормально функционирующей системой регулирования отношений является одной из важнейших задач, непосредственно влияющих на предпринимательский климат в районе, на инвестиционную активность в экономике.

Программной основой совершенствования земельных отношений стали основные направления социально-экономической политики Администрации Тутаевского муниципального района на долгосрочную перспективу, которые определяют цели, принципы, основные направления и стратегию в сфере земельных отношений.

Стратегической целью в области регулирования и реформирования земельных отношений, является обеспечение условий для эффективного развития рынка земли как одного из ключевых условий экономического развития, а также обеспечение устойчивого экономического роста путём обеспечения эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами на территории района.

2. Приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

В числе основных приоритетов государственной политики в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами Тутаевского муниципального района:

- организация работ в целях постановки объектов на кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество (в том числе бесхозных объектов);
- вовлечение в оборот максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тутаевского муниципального района, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена (аренда, продажа) в целях налогообложения;
- формирование и предоставление земельных участков для льготной категории граждан;
- комплексные кадастровые работы;

- оценка земельных участков, изъятых для муниципальных нужд.

3. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной программы

1. Цель муниципальной программы

Цель: обеспечение эффективного управления земельными ресурсами Тутаевского муниципального района.

2. Задачи муниципальной программы - Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Тутаевского муниципального района.

1. Цель, задачи и целевые показатели муниципальной целевой программы

Цель программы:	Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального района, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена				
Задачи и целевые показатели программы					
наименование целевого показателя	единица измерения показателя	базовое значение показателя	плановое значение показателя на 2025г.	плановое значение показателя на 2026г.	плановое значение показателя на 2027г.
Задача 1:	Снижение расходов на содержание неликвидного имущества				
Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, формирование земельных участков (территории общего пользования (дороги), земельные участки для организации аукционов на право заключения договоров аренды (купли-продажи), вынос точек в натуру, изъятие земельных участков для муниципальных нужд	Процент	80	80	85	90

N – конечное число показателей (задач); допустимые значения: число задач - от 1 до 10, число показателей по каждой задаче – от 1 до 6; общее число целевых показателей по программе- от 2 до 10.

2. Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий муниципальной целевой программы

Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2025 год

Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2025 год (первый год реализации)					
Наименование мероприятия программы	Срок реализации	Объем финансирования по мероприятию, руб.		Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат мероприятия
Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2025	бюджет поселения	290 000,00	Отдел учета и аренды земель УМИ АТМР	Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)
		бюджет района	713 000,00		
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	1 003 000,00		
		внебюджетные источники	0,00		
итого по мероприятию	1 003 000,00				
Всего по муниципальной целевой программе на 2025 год	×	бюджет поселения	290 000,00	×	×
		бюджет района	713 000,00		
		областной бюджет	0,00		

		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	1 003 000,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по программе	1 003 000,00		
Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2026 год (второй год реализации)					
Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2026	бюджет поселения	0,00	Отдел учета и аренды земель УМИ АТМР	Обеспечение земельными участками льготных категорий граждан, вовлечение в оборот земельных участков, формирование земельных участков, в том числе (территории) общего пользования (дороги), изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости)
		бюджет района	100 000,00		
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	100 000,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по мероприятию	100 000,00		
Всего по муниципальной целевой программе на 2025 год	×	бюджет поселения	0,00	×	×
		бюджет района	100 000,00		

		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	100 000,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по программе	100 000,00		
Основные мероприятия муниципальной целевой программы на 2027 год (третий год реализации)					
Наименование основного мероприятия: «Проведение кадастровых работ, работ по землеустройству, приобретение права собственности на земельные участки»	2027	бюджет поселения	0,00	Отдел муниципального имущества УМИ АТМР	Обеспечение коммунальными услугами нежилых/жилых помещений и зданий, находящихся в собственности муниципального образования.
		бюджет района	0,00		
		областной бюджет	0,00		
		федеральный бюджет	0,00		
		итого по бюджету мероприятия	0,00		
		внебюджетные источники	0,00		
		итого по мероприятию	0,00		
Всего по муниципальной	×	бюджет поселения	0,00	×	×

целевой программе на 2027 год			бюджет района	0,00		
			областной бюджет	0,00		
			федеральный бюджет	0,00		
			итого по бюджету мероприятия	0,00		
			внебюджетные источники	0,00		
			итого по программе	0,00		
Всего по муниципальной целевой программе	×		бюджет поселения	290 000,00	×	×
			бюджет района	813 000,00		
			областной бюджет	0,00		
			федеральный бюджет	0,00		
			итого по бюджету мероприятия	1 103 000,00		
			внебюджетные источники	0,00		
			итого по программе	1 103 000,00		

3. Механизм реализации программы и ее ожидаемые конечные результаты

Общее руководство и контроль за ходом реализации муниципальной целевой программы осуществляет – Администрация Тутаевского муниципального района в лице управления муниципального имущества.

Реализация муниципальной программы осуществляется через систему мероприятий, которые обеспечивают выполнение поставленных задач и достижение запланированных показателей. Мероприятия программы финансируются из бюджета Тутаевского муниципального района в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Тутаевского муниципального района на текущий финансовый год и плановый период и реализуются путем заключения муниципальных контрактов (договоров) с подрядными организациями на выполнение работ, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Куратор муниципальной программы - И.о. заместителя Главы Администрации ТМР по имущественным вопросам - начальника управления муниципального имущества Администрации ТМР (48533) 7-01-43 Петрова А.Е.;

- ответственный исполнитель муниципальной программы - управление муниципального имущества Администрации Тутаевского муниципального района.

Цель муниципальной целевой программы "Повышение эффективности учета и использования земель, находящихся в муниципальной собственности Тутаевского муниципального района, включая земли, государственная собственность на которые не разграничена" заключается в системном и эффективном использовании земель для достижения следующих ключевых результатов:

- увеличение доходов бюджета за счет оптимизации арендных отношений, аукционов (вовлечение в оборот земельных участков в целях налогообложения);
- обеспечение земельными участками льготной категории граждан;
- формирование земельных участков территорий общего пользования (дороги);
- изъятие земельных участков для муниципальных нужд (при необходимости).